

Załącznik do Zarządzenia Nr 23/2018

Burmistrza Strykowa

z dnia 15 marca 2018 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów  Nr KW</b>	<b>Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia</b>	<b>Opis i położenie przedmiotu dzierżawy</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego  Sposób zagospodarowania</b>	<b>Wysokość opłat z tytułu dzierżawy</b>	<b>Termin wnoszenia opłat</b>	<b>Okres dzierżawy</b>
1	obręb Dobra część działki nr 216  KW nr LD1G/00034891/7	0,0040 ha	grunt przy ul. Starowiejskiej	RŁ - teren łąk i pastwisk  Sposób zagospodarowania gruntu – ustawienie obiektu nietrwale związanego z gruntem (kiosk), w którym prowadzona będzie kwiaciarnia	miesięczny czynsz w wysokości 84,00zł (2,10zł/m <sup>2</sup> gruntu) + należny podatek VAT  Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	czynsz płatny miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąca	do 3 lat
2	obręb Smolice część działki nr 530  KW nr LD1G/00049678/6	0,0080 ha	grunt przylegający do działki drogowej	3 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej  Sposób zagospodarowania gruntu – miejsca postojowe dla samochodów oczekujących na naprawę	miesięczny czynsz w wysokości 168,00zł (2,10zł/m <sup>2</sup> gruntu) + należny podatek VAT  Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	czynsz płatny miesięcznie z góry do 10-go dnia każdego miesiąc	od dnia 01.05.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.

3	obręb Stryków 5 część działki nr 159/5  KW nr LD1G/00078937/2	0,0020 ha	grunt na parkingu przy ul. Warszawskiej	część nieruchomości będąca przedmiotem dzierżawy 6.17 U - usługi o uciążliwości niewykraczającej poza granice działki lub terenu.  Sposób zagospodarowania gruntu - ustawienie przyczepy - mobilnego punktu sprzedaży lodów	miesięczny czynsz w wysokości 140,00zł (7,00zł/m <sup>2</sup> gruntu) + należny podatek VAT  Oprócz czynszu dzierżawca uiszczał będzie należne podatki i wszelkie inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy.	czynsz płatny miesięcznie z góry do 10- go dnia każdego miesiąc, czynsz za miesiąc kwiecień 2018r. płatny do dnia 30 kwietnia	od dnia 16.04.2018 r. do dnia 15.09.2018 r.
---	---	-----------	--	--	---	--	--

**Zasady aktualizacji czynszu** - wg nowych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Gminy Stryków, wprowadzonych zarządzeniem Burmistrza Strykowa.

*Niniejszy wykaz podlega publikacji od dnia 20 marca 2018 r. do dnia 10 kwietnia 2018 roku.*